

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту Закону України

Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо підтримки позичальників, майно яких було знищено або зазнало пошкоджень внаслідок збройної агресії російської федерації проти України

Зміст положення (норми) чинного акту	Зміст відповідного положення (норми) у проекті акта
Податковий кодекс України	
<p>Стаття 14. Визначення понять</p> <p>14.1. У цьому Кодексі поняття вживаються в такому значенні:</p> <p>14.1.11. безнадійна заборгованість - заборгованість, що відповідає одній з таких ознак:</p> <p>а) заборгованість за зобов'язаннями, щодо яких минув строк позовної давності;</p> <p>б) прострочена заборгованість померлої фізичної особи, за відсутності у неї спадкового майна, на яке може бути звернено стягнення;</p> <p>в) прострочена заборгованість осіб, які у судовому порядку визнані безвісно відсутніми, оголошені померлими;</p> <p>г) прострочена понад 180 днів заборгованість особи, розмір сукупних вимог кредитора за якою не перевищує мінімально встановленого законодавством розміру безспірних вимог кредитора для порушення провадження у справі про банкрутство, а для фізичних осіб - заборгованість, що не перевищує 25 відсотків мінімальної заробітної плати (у розрахунку на рік), встановленої на 1 січня звітного податкового року (у разі відсутності законодавчо затвердженої процедури банкрутства фізичних осіб);</p> <p>д) актив у вигляді корпоративних прав або не боргових цінних паперів, емітента яких визнано банкрутом або припинено як юридичну особу у зв'язку з його ліквідацією;</p>	<p>Стаття 14. Визначення понять</p> <p>14.1. У цьому Кодексі поняття вживаються в такому значенні:</p> <p>14.1.11. безнадійна заборгованість - заборгованість, що відповідає одній з таких ознак:</p> <p>а) заборгованість за зобов'язаннями, щодо яких минув строк позовної давності;</p> <p>б) прострочена заборгованість померлої фізичної особи, за відсутності у неї спадкового майна, на яке може бути звернено стягнення;</p> <p>в) прострочена заборгованість осіб, які у судовому порядку визнані безвісно відсутніми, оголошені померлими;</p> <p>г) прострочена понад 180 днів заборгованість особи, розмір сукупних вимог кредитора за якою не перевищує мінімально встановленого законодавством розміру безспірних вимог кредитора для порушення провадження у справі про банкрутство, а для фізичних осіб - заборгованість, що не перевищує 25 відсотків мінімальної заробітної плати (у розрахунку на рік), встановленої на 1 січня звітного податкового року (у разі відсутності законодавчо затвердженої процедури банкрутства фізичних осіб);</p> <p>д) актив у вигляді корпоративних прав або не боргових цінних паперів, емітента яких визнано банкрутом або припинено як юридичну особу у зв'язку з його ліквідацією;</p>

е) сума залишкового призового фонду лотереї станом на 31 грудня кожного року;

є) прострочена заборгованість фізичної або юридичної особи, не погашена внаслідок недостатності майна зазначеної особи, за умови, що дії щодо примусового стягнення майна боржника не призвели до повного погашення заборгованості;

ж) заборгованість, стягнення якої стало неможливим у зв'язку з дією обставин непереборної сили, стихійного лиха (форс-мажорних обставин), підтверджених у порядку, передбаченому законодавством;

з) заборгованість суб'єктів господарювання, визнаних банкрутами у встановленому законом порядку або припинених як юридичні особи у зв'язку з їх ліквідацією;

и) заборгованість фізичної особи, яка залишилася непогашеною перед іпотекодержателем після здійснення згідно із статтею 36 Закону України "Про іпотеку" звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом позасудового врегулювання на підставі договору, якщо законом або договором передбачено, що після завершення такого позасудового врегулювання будь-які наступні вимоги іпотекодержателя щодо виконання боржником - фізичною особою основного зобов'язання є недійсними.

До безнадійної заборгованості банків та небанківських фінансових установ може бути віднесена сума боргу за фінансовим кредитом, у тому числі сума основної заборгованості та/або сума нарахованих доходів, за яким прострочення погашення суми боргу (його частини) становить понад 360 днів, крім боргу за фінансовими кредитами осіб:

пов'язаних з таким кредитором;

е) сума залишкового призового фонду лотереї станом на 31 грудня кожного року;

є) прострочена заборгованість фізичної або юридичної особи, не погашена внаслідок недостатності майна зазначеної особи, за умови, що дії щодо примусового стягнення майна боржника не призвели до повного погашення заборгованості;

ж) заборгованість, стягнення якої стало неможливим у зв'язку з дією обставин непереборної сили, стихійного лиха (форс-мажорних обставин), підтверджених у порядку, передбаченому законодавством;

з) заборгованість суб'єктів господарювання, визнаних банкрутами у встановленому законом порядку або припинених як юридичні особи у зв'язку з їх ліквідацією;

и) заборгованість фізичної особи, яка залишилася непогашеною перед іпотекодержателем після здійснення згідно із статтею 36 Закону України "Про іпотеку" звернення стягнення на предмет іпотеки шляхом позасудового врегулювання на підставі договору, якщо законом або договором передбачено, що після завершення такого позасудового врегулювання будь-які наступні вимоги іпотекодержателя щодо виконання боржником - фізичною особою основного зобов'язання є недійсними.

До безнадійної заборгованості банків та небанківських фінансових установ може бути віднесена сума боргу за фінансовим кредитом, у тому числі сума основної заборгованості та/або сума нарахованих доходів, за яким прострочення погашення суми боргу (його частини) становить понад 360 днів, крім боргу за фінансовими кредитами осіб:

пов'язаних з таким кредитором;

<p>які перебувають з таким кредитором у трудових відносинах; які перебували з таким кредитором у трудових відносинах, та період між датою звільнення таких осіб та датою прощення їхньої заборгованості не перевищує три роки"; відсутній</p>	<p>які перебувають з таким кредитором у трудових відносинах; які перебували з таким кредитором у трудових відносинах, та період між датою звільнення таких осіб та датою прощення їхньої заборгованості не перевищує три роки"; і) заборгованість позичальника за кредитом, що підлягає прощенню (анулюванню) згідно з пунктами 8-16 розділу "Прикінцеві та перехідні положення" Закону України "Про споживче кредитування" або пунктами 20 – 27 розділу "Прикінцеві та перехідні положення" Цивільного кодексу України.</p>
<p>Стаття 165. Доходи, які не включаються до розрахунку загального місячного (річного) оподатковуваного доходу 165.1. До загального місячного (річного) оподатковуваного доходу платника податку не включаються такі доходи: 165.1.55. основна сума боргу (кредиту) платника податку, прощеного (анульованого) кредитором за його самостійним рішенням, не пов'язаним з процедурою банкрутства, до закінчення строку позовної давності у сумі, що не перевищує 25 відсотків однієї мінімальної заробітної плати (у розрахунку на рік), встановленої на 1 січня звітного податкового року; сума процентів, комісії та/або штрафних санкцій (пені), прощених (анульованих) кредитором за його самостійним рішенням, не пов'язаним із процедурою його банкрутства, до закінчення строку позовної давності; основна сума боргу (кредиту) платника податку за іпотечним кредитом в іноземній валюті, забезпеченим</p>	<p>Стаття 165. Доходи, які не включаються до розрахунку загального місячного (річного) оподатковуваного доходу 165.1. До загального місячного (річного) оподатковуваного доходу платника податку не включаються такі доходи: 165.1.55. основна сума боргу (кредиту) платника податку, прощеного (анульованого) кредитором за його самостійним рішенням, не пов'язаним з процедурою банкрутства, до закінчення строку позовної давності у сумі, що не перевищує 25 відсотків однієї мінімальної заробітної плати (у розрахунку на рік), встановленої на 1 січня звітного податкового року; сума процентів, комісії та/або штрафних санкцій (пені), прощених (анульованих) кредитором за його самостійним рішенням, не пов'язаним із процедурою його банкрутства, до закінчення строку позовної давності; основна сума боргу (кредиту) платника податку за іпотечним кредитом в іноземній валюті, забезпеченим</p>

<p>іпотекою житлової нерухомості, прощеного (анульованого) кредитором за його самостійним рішенням, не пов'язаним з процедурою банкрутства, до закінчення строку позовної давності;</p> <p>абзац відсутній</p>	<p>іпотекою житлової нерухомості, прощеного (анульованого) кредитором за його самостійним рішенням, не пов'язаним з процедурою банкрутства, до закінчення строку позовної давності;</p> <p>сума боргу (кредиту) платника податку за кредитом, що підлягає прощенню (анулюванню) згідно з пунктами 8 – 16 розділу "Прикінцеві та перехідні положення" Закону України "Про споживче кредитування" або пунктами 20 – 27 розділу "Прикінцеві та перехідні положення" Цивільного кодексу України.</p>
<p>ЦИВІЛЬНИЙ КОДЕКС УКРАЇНИ</p>	
<p>ПРИКІНЦЕВІ ТА ПЕРЕХІДНІ ПОЛОЖЕННЯ</p>	<p>ПРИКІНЦЕВІ ТА ПЕРЕХІДНІ ПОЛОЖЕННЯ</p>
<p>...</p>	<p>...</p>
<p>Відсутня</p>	<p>20. У період дії в Україні воєнного стану, введеного Указом Президента України "Про введення воєнного стану в Україні" від 24 лютого 2022 року № 64/2022, затвердженим Законом України "Про затвердження Указу Президента України "Про введення воєнного стану в Україні" від 24 лютого 2022 року № 2102-ІХ, та протягом трьох місяців після дня його припинення або скасування, особа, яка придбала новозбудоване нерухоме майно (квартира, інше житлове приміщення в будівлі, об'єкт незавершеного будівництва) в кредит із розстроченням або відстроченням платежу (особа, до якої перейшли її права та обов'язки) (далі – позичальник) або її представник (за законом або за наявності довіреності на вчинення таких дій) має право звернутися до продавця такого новозбудованого нерухомого майна (далі – кредитор) із</p>

заявою про призупинення сплати грошового зобов'язання за договором купівлі-продажу нерухомого майна в кредит з відстроченням або з розстроченням платежу, якщо таке нерухоме майно відповідає хоча б одній з таких ознак:

1) станом на дату подачі заяви розташоване на тимчасово окупованій території, передбаченій пунктом 3 частини першої статті 3 Закону України “Про забезпечення прав і свобод громадян та правовий режим на тимчасово окупованій території України” або на території територіальних громад, що розташовані в районі проведення воєнних (бойових) дій або які перебувають в тимчасовій окупації, оточенні (блокуванні), визначених відповідно до актів Кабінету Міністрів України;

2) пошкоджене внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації. Для цілей застосування цього Закону під пошкодженим мається на увазі нерухоме майно, яке може бути відновлене шляхом поточного або капітального ремонту чи реконструкції;

3) знищене внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації. Для цілей застосування цього Закону під знищеним мається на увазі нерухоме майно, відновлення якого є неможливим шляхом поточного або капітального ремонту чи реконструкції або є економічно недоцільним.

Позичальник (особа, до якої перейшли права та обов'язки позичальника) або його представник (за законом або за наявності довіреності на вчинення таких дій) має право звернутися до кредитора із заявою про

призупинення сплати грошового зобов'язання за договором купівлі-продажу нерухомого майна в кредит з відстроченням або з розстроченням платежу також у разі, якщо предметом такого договору є майнові права на нерухоме майно, що відповідає хоча б одній з ознак, визначених у підпунктах 1-3 цього пункту.

Заява позичальника (його представника) підписується заявником власноручно або з використанням кваліфікованого електронного підпису та надається/надсилається кредитору в оригіналі, а документи, що відповідно до законодавства підтверджують факт знищення або пошкодження нерухомого майна, оформлені відповідно до законодавства (далі – підтвердні документи), надаються/надсилаються кредитору в оригіналі або в нотаріально посвідчених копіях.

21. Кредитор звільняє позичальника, нерухоме майно якого відповідає ознакам, визначеним підпунктом 1 пункту 20 цього розділу, від обов'язку сплати грошового зобов'язання за договором купівлі-продажу нерухомого майна в кредит з відстроченням або з розстроченням платежу (основної суми кредиту, відсотків, комісій та інших платежів) з робочого дня, наступного за днем подачі заяви, до дев'яностого дня включно після дня припинення або скасування воєнного стану в Україні або до дня подачі підтвердних документів.

Позичальник (його представник), зазначений у цьому пункті, зобов'язаний надати кредитору підтвердні документи не пізніше ніж протягом 90 днів після припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Неподання позичальником (його представником) у визначений цим пунктом строк підтвердних документів має наслідком відновлення обов'язку позичальника щодо сплати грошового зобов'язання у повному обсязі відповідно до умов договором купівлі-продажу нерухомого майна в кредит з відстроченням або з розстроченням платежу.

22. Позичальник (його представник), нерухоме майно якого знаходиться на іншій, ніж зазначені у підпункті 1 пункту 20 та пункту 22 цього розділу території України, зобов'язаний подати підтвердні документи одночасно із заявою про призупинення сплати грошового зобов'язання за договором купівлі-продажу нерухомого майна в кредит з відстроченням або з розстроченням платежу.

Кредитор звільняє позичальника, зазначеного у цьому пункті, від обов'язку сплати грошового зобов'язання за договором купівлі-продажу нерухомого майна в кредит з відстроченням або з розстроченням платежу (основної суми кредиту, відсотків, комісій та інших платежів), з робочого дня, наступного за днем подачі заяви з підтвердними документами, до моменту отримання позичальником відповідно до закону компенсації від держави за знищене внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації нерухоме майно та подальшого врегулювання відносин з кредитором.

23. Кредитор протягом трьох робочих днів з дня, наступного за днем подачі позичальником (його представником) заяви про призупинення сплати грошового зобов'язання за договором купівлі-продажу

нерухомого майна в кредит з відстроченням або з розстроченням платежу відповідно до пункту 21 цього розділу або заяви з підтвердними документами відповідно до пункту 22 цього розділу, здійснює прощення (анулювання) відсотків за таким кредитом, нарахованих з 24 лютого 2022 року до дня відповідного звернення.

24. Позичальник (його представник), майно якого перебувало на тимчасово окупованих територіях, зазначених у пунктах 1 та 2 частини першої статті 3 Закону України “Про забезпечення прав і свобод громадян та правовий режим на тимчасово окупованій території України”, має право не пізніше ніж протягом 90 днів після припинення або скасування воєнного стану в Україні, звернутися до кредитора з заявою про призупинення сплати грошового зобов’язання за договором купівлі-продажу нерухомого майна в кредит з відстроченням або з розстроченням платежу. Позичальник зобов’язаний одночасно із заявою подати підтвердні документи.

Кредитор звільняє позичальника, зазначеного у цьому пункті, від обов’язку сплати грошового зобов’язання за договором купівлі-продажу нерухомого майна в кредит з відстроченням або з розстроченням платежу (основної суми кредиту, відсотків, комісій та інших платежів) з робочого дня, наступного за днем подачі заяви з підтвердними документами, до моменту отримання позичальником відповідно до закону компенсації від держави за знищене внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації нерухоме майно.

25. Позичальник (його представник) не пізніше ніж протягом 90 днів після припинення або скасування воєнного стану в Україні має право звернутися до кредитора із заявою про прощення (анулювання) заборгованості за договором купівлі-продажу нерухомого майна в кредит з відстроченням або з розстроченням платежу, який відповідає одночасно таким умовам:

предметом такого договору є знищене внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації нерухоме майно (квартира або майнові права на квартиру) загальна площа якого не перевищує для квартири 140 квадратних метрів, для житлового будинку - 250 квадратних метрів, та яке є єдиним місцем проживання сім'ї позичальника;

станом на 23 лютого 2022 року відсутня прострочена заборгованість за таким договором.

Позичальник разом із заявою зобов'язаний подати одночасно підтвердні документи, що доводять відповідність нерухомого майна усім умовам, визначеним у цьому пункті.

Кредитор здійснює прощення (анулювання) всієї заборгованості за договором купівлі-продажу нерухомого майна в кредит з відстроченням або з розстроченням платежу (основної суми кредиту, відсотків, комісій та інших платежів) протягом десяти робочих днів з дня отримання заяви та повного пакета підтвердних документів.

Кредитор, після прощення (анулювання) заборгованості за договором купівлі-продажу нерухомого майна в кредит з відстроченням або з розстроченням

платежу відповідно до зазначених у цьому пункті умов, набуває право на отримання компенсації від держави відповідно до закону.

26. Обов'язок сплати позичальником грошового зобов'язання за договором купівлі-продажу нерухомого майна в кредит з відстроченням або з розстроченням платежу (основної суми кредиту, відсотків, комісій та інших платежів) поновлюється з дня отримання позичальником відповідно до закону компенсації від держави за пошкоджене або знищене внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації, нерухоме майно, що було предметом такого договору.

Кредитор у визначеному нормативно-правовими актами Національного банку України порядку та обсязі подає до реєстру, який містить дані про пошкоджене та знищене внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації, нерухоме майно, інформацію про забезпечений таким майном договір купівлі-продажу нерухомого майна в кредит з відстроченням або з розстроченням платежу, і використовує інформацію з цього реєстру для обслуговування договору купівлі-продажу нерухомого майна в кредит з відстроченням або з розстроченням платежу та отримання компенсації від держави, що здійснюється відповідно до закону. Інформація, яка містить персональні дані позичальника, подається до такого реєстру без отримання його згоди.

27. Кредитор після отримання від позичальника визначеної пунктом 20 цього розділу заяви про

	призупинення сплати грошового зобов'язання за договором купівлі-продажу нерухомого майна в кредит з відстроченням або з розстроченням платежу, не має права здійснювати відступлення права вимоги за таким договором.
Закон України "Про споживче кредитування"	
Розділ IV ПРИКІНЦЕВІ ТА ПЕРЕХІДНІ ПОЛОЖЕННЯ	Розділ IV ПРИКІНЦЕВІ ТА ПЕРЕХІДНІ ПОЛОЖЕННЯ
2. Дія цього Закону поширюється на договори про споживчий кредит, укладені після дня набрання чинності цим Законом, крім пункту 6 цього розділу, дія якого поширюється на всі договори про споживчий кредит, та пункту 7 цього розділу, дія якого поширюється на всі договори про споживчий кредит, наданий в іноземній валюті, які відповідають викладеним у зазначеному пункті критеріям.	2. Дія цього Закону поширюється на договори про споживчий кредит, укладені після дня набрання чинності цим Законом, крім пункту 6 цього розділу, дія якого поширюється на всі договори про споживчий кредит, пункту 7 цього розділу, дія якого поширюється на всі договори про споживчий кредит, наданий в іноземній валюті, які відповідають викладеним у зазначеному пункті критеріям, а також пунктів 8-16 цього розділу, дія яких поширюється на всі споживчі кредити та всі договори, передбачені частиною другою статті 3 цього Закону, предметом забезпечення за яким є нерухоме майно або автомобіль.
... Відсутня	... 8. У період дії в Україні воєнного стану, введеного Указом Президента України "Про введення воєнного стану в Україні" від 24 лютого 2022 року № 64/2022, затвердженим Законом України "Про затвердження Указу Президента України "Про введення воєнного стану в Україні" від 24 лютого 2022 року № 2102-IX, та протягом

трьох місяців після дня його припинення або скасування, позичальник (особа, до якої перейшли права та обов'язки позичальника) або його представник (за законом або за наявності довіреності на вчинення таких дій) має право звернутися до кредитодавця або нового кредитора (далі – кредитор) із заявою про призупинення сплати грошового зобов'язання за договором про споживчий кредит або іншим договором, передбаченим частиною другою статті 3 цього Закону, предметом забезпечення за яким є нерухоме майно (квартира, інше житлове приміщення в будівлі, приватний житловий будинок, садовий та дачний будинки, об'єкт незавершеного будівництва) або автомобіль (далі – договір про споживчий кредит), що відповідає хоча б одній з таких ознак:

1) станом на дату подачі заяви нерухоме майно розташоване на тимчасово окупованій території, передбаченій пунктом 3 частини першої статті 3 Закону України “Про забезпечення прав і свобод громадян та правовий режим на тимчасово окупованій території України” або на території територіальних громад, що розташовані в районі проведення воєнних (бойових) дій або які перебувають в тимчасовій окупації, оточенні (блокуванні), визначених відповідно до актів Кабінету Міністрів України;

2) пошкоджене (пошкоджений) внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації. Для цілей застосування цього Закону під пошкодженим мається на увазі нерухоме майно / автомобіль, що можуть бути відновлені шляхом поточного або капітального ремонту чи реконструкції;

3) знищене (знищений) внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації. Для цілей застосування цього Закону під знищеним мається на увазі нерухоме майно / автомобіль, відновлення якого є неможливим шляхом поточного або капітального ремонту чи реконструкції або є економічно недоцільним.

Позичальник (особа, до якої перейшли права та обов'язки позичальника) або його представник (за законом або за наявності довіреності на вчинення таких дій) має право звернутися до кредитора із заявою про призупинення сплати грошового зобов'язання за договором про споживчий кредит також у разі, якщо предметом забезпечення за таким договором є майнові права на нерухоме майно / автомобіль, що відповідає хоча б одній з ознак, визначених у підпунктах 1-3 цього пункту.

Заява позичальника (його представника) підписується заявником власноручно або з використанням кваліфікованого електронного підпису та надається/надсилається кредитору в оригіналі, а документи, що відповідно до законодавства підтверджують / автомобіля, оформлені відповідно до законодавства (далі – підтвердні документи), надаються/надсилаються кредитору в оригіналі або в нотаріально посвідчених копіях.

9. Кредитор звільняє позичальника, нерухоме майно якого відповідає ознакам, визначеним підпунктом 1 пункту 8 цього розділу, від обов'язку сплати грошового зобов'язання за договором про споживчий кредит (основної суми кредиту, відсотків, комісій та інших

платежів) з робочого дня, наступного за днем подачі заяви, до дев'яностого дня включно після дня припинення або скасування воєнного стану в Україні або до дня подачі підтвердних документів.

Позичальник (його представник), зазначений у цьому пункті, зобов'язаний надати кредитору підтвердні документи не пізніше ніж протягом 90 днів після припинення або скасування воєнного стану в Україні.

Неподання позичальником (його представником) у визначений цим пунктом строк підтвердних документів має наслідком відновлення обов'язку позичальника щодо сплати грошового зобов'язання у повному обсязі відповідно до умов договору про споживчий кредит.

10. Позичальник (його представник), нерухоме майно / автомобіль якого знаходиться на іншій, ніж зазначені у підпункті 1 пункту 8 та пункту 10 цього розділу території України, зобов'язаний подати підтвердні документи одночасно із заявою про призупинення сплати грошового зобов'язання за договором про споживчий кредит.

Кредитор звільняє позичальника, зазначеного у цьому пункті, від обов'язку сплати грошового зобов'язання за договором про споживчий кредит (основної суми кредиту, відсотків, комісій та інших платежів), з робочого дня, наступного за днем подачі заяви з підтвердними документами, до моменту отримання позичальником відповідно до закону компенсації від держави за знищене внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації нерухоме майно / автомобіль та подальшого врегулювання відносин з кредитором.

11. Кредитор протягом трьох робочих днів з дня, наступного за днем подачі позичальником (його представником) заяви про призупинення сплати грошового зобов'язання за договором про споживчий кредит відповідно до пункту 9 цього розділу або заяви з підтвердними документами відповідно до пункту 10 цього розділу, здійснює прощення (анулювання) відсотків за таким кредитом, нарахованих з 24 лютого 2022 року до дня відповідного звернення.

12. Позичальник (його представник), нерухоме майно / автомобіль якого перебувало (перебував) на тимчасово окупованих територіях, зазначених у пунктах 1 та 2 частини першої статті 3 Закону України “Про забезпечення прав і свобод громадян та правовий режим на тимчасово окупованій території України”, має право не пізніше ніж протягом 90 днів після припинення або скасування воєнного стану в Україні, звернутися до кредитора з заявою про призупинення сплати грошового зобов'язання за договором про споживчий кредит. Позичальник зобов'язаний одночасно із заявою подати підтвердні документи.

Кредитор звільняє позичальника, зазначеного у цьому пункті, від обов'язку сплати грошового зобов'язання за договором про споживчий кредит (основної суми кредиту, відсотків, комісій та інших платежів) з робочого дня, наступного за днем подачі заяви з підтвердними документами, до моменту отримання позичальником відповідно до закону компенсації від держави за знищене внаслідок бойових дій, терористичних

актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації нерухоме майно або автомобіль.

13. Позичальник (його представник) не пізніше ніж протягом 90 днів після припинення або скасування воєнного стану в Україні має право звернутися до кредитора із заявою про прощення (анулювання) заборгованості за договором про споживчий кредит, який відповідає одночасно таким умовам:

предметом забезпечення за таким договором є знищене внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації нерухоме майно (квартира або майнові права на квартиру) загальна площа якого не перевищує для квартири 140 квадратних метрів, для житлового будинку - 250 квадратних метрів, та яке є єдиним місцем проживання сім'ї позичальника, або знищений єдиний автомобіль, робочий об'єм двигуна якого не перевищує 2500 сантиметрів;

станом на 23 лютого 2022 року відсутня прострочена заборгованість за таким договором;

метою отримання кредиту згідно договору є придбання, реконструкція чи будівництво такого нерухомого майна, або придбання такого автомобіля.

Позичальник разом із заявою зобов'язаний подати одночасно підтвердні документи, що доводять відповідність нерухомого майна / автомобіля усім умовам, визначеним у цьому пункті.

Кредитор здійснює прощення (анулювання) всієї заборгованості за договором про споживчий кредит (основної суми кредиту, відсотків, комісій та інших

платежів) протягом десяти робочих днів з дня отримання заяви та повного пакета підтвердних документів.

Кредитор, після прощення (анулювання) заборгованості за договором про споживчий кредит відповідно до зазначених у цьому пункті умов, набуває право на отримання компенсації від держави відповідно до закону.

14. Обов'язок сплати позичальником грошового зобов'язання за договором про споживчий кредит (основної суми кредиту, відсотків, комісій та інших платежів) поновлюється з дня отримання позичальником відповідно до закону компенсації від держави за пошкоджене або знищене внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації, нерухоме майно / знищений автомобіль, що були предметом забезпечення за таким договором.

Кредитор у визначеному нормативно-правовими актами Національного банку України порядку та обсязі подає до реєстру, який містить дані про пошкоджене та знищені внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації, нерухоме майно та автомобілі, інформацію про забезпечений таким майном договір про споживчий кредит, і використовує інформацію з цього реєстру для обслуговування споживчого кредиту та отримання компенсації від держави, що здійснюється відповідно до закону. Інформація, яка містить персональні дані позичальника, подається до такого реєстру без отримання його згоди.

15. Кредитор після отримання від споживача визначеної пунктом 8 цього розділу заяви про призупинення сплати грошового зобов'язання за договором про споживчий кредит, не має права здійснювати відступлення права вимоги за таким договором.

Зазначене у цьому пункті обмеження не поширюється на відступлення права вимоги банками щодо яких здійснюються процедури виведення з ринку відповідно до Закону України "Про систему гарантування вкладів фізичних осіб" новому кредитору, що придбав (прийняв, отримав) таке право вимоги. На кредитора, який придбав (прийняв, отримав) право вимоги від банку щодо якого здійснюються процедури виведення з ринку відповідно до Закону України "Про систему гарантування вкладів фізичних осіб" поширюються вимоги пунктів 8-16 цього розділу.

16. Кредитор не здійснює заходи з врегулювання простроченої заборгованості, у тому числі через колекторські компанії, за договором про споживчий кредит, предметом забезпечення за яким є нерухоме майно / автомобілі, визначені підпунктами 1-3 пункту 8 цього розділу, у разі отримання від споживача заяви про призупинення сплати грошового зобов'язання.

Народний депутат України

**Д. О. Гетманцев
та інші народні депутати України**